



agenzia del
Territorio

Allegato 1 alla Circolare n. 7
della Direzione dell'Agenzia
prot. n. del 15.12.2006

Allegato tecnico

MODALITÀ TECNICHE PER LA FORNITURA DEI DATI CATASTALI ATTRAVERSO IL "PORTALE PER I COMUNI" ED IL "SISTEMA DI INTERSCAMBIO" DELL'AGENZIA DEL TERRITORIO

1. INTRODUZIONE	3
2. TIPOLOGIE DI FORNITURE DELL'AGENZIA DEL TERRITORIO	3
2.1 FORNITURE "A RICHIESTA" DISPONIBILI PER TUTTI GLI ENTI TERRITORIALI	4
2.2 FORNITURE "SPECIFICHE" PER I COMUNI.....	4
3. MODALITÀ DI FRUIZIONE DEI SERVIZI	5
3.1 PORTALE PER I COMUNI.....	5
3.2 SISTEMA DI INTERSCAMBIO.....	5
4. CARATTERISTICHE DELLE FORNITURE.....	6
4.1 AMBITO TERRITORIALE	6
4.2 PARAMETRI DELLE FORNITURE	6
5. TIPOLOGIE DI FORNITURE DEI COMUNI	8
6. LIVELLI DI SERVIZIO	8
7. ASSISTENZA	8
8. GLOSSARIO AMMINISTRATIVO.....	8
9. GLOSSARIO TECNOLOGICO	11

1. INTRODUZIONE

Con il presente documento, integrativo della circolare n. 7/2006 dell'Agazia del Territorio, si intende descrivere alcuni elementi tecnici connessi ai servizi di fornitura telematica della base dei dati catastali e di quelli resi disponibili per gli Enti territoriali secondo la normativa vigente.

Ulteriore documentazione tecnica di dettaglio è disponibile nel sito dell'Agazia del Territorio all'indirizzo <http://www.agenziaterritorio.gov.it/>

Sono quindi descritti i due canali di colloquio attraverso i quali gli enti territoriali possono fruire dei servizi:

- il "**Portale per i comuni**", è un ambiente web con accesso dal sito internet dell'Agazia, navigabile con un browser standard, che consente il download e l'upload delle forniture;
- il "**Sistema di Interscambio**", basato sulla cooperazione applicativa tra sistemi informatici per la cui attuazione i soggetti cooperanti devono dotarsi, ognuno per la propria parte, delle necessarie applicazioni. Per le sue caratteristiche tecniche intrinseche il Sistema di Interscambio è particolarmente indicato per enti che, disponendo di sistemi informatici evoluti, sono in grado di integrare automaticamente i dati catastali all'interno dei propri sistemi.

2. TIPOLOGIE DI FORNITURE DELL'AGENZIA DEL TERRITORIO

L'Agazia predispone, in base a specifici mandati normativi, forniture:

- **“a richiesta” per tutti gli enti territoriali interessati**, ancorché con contenuto organizzato su base comunale, pubblicate a seguito di specifica richiesta;
- **“specifiche” per i comuni**, accessibili solo a quest’ultimi, alcune delle quali a cadenza mensile e pubblicate per tutti i comuni.

2.1 FORNITURE “A RICHIESTA” DISPONIBILI PER TUTTI GLI ENTI TERRITORIALI

Appartengono a questa tipologia le forniture contenenti:

- tutti i dati catastali attualizzati (“fotografati”) ad una data scelta dall’Ente riferiti a:
 - o Catasto terreni
 - o Catasto fabbricati
 - o Cartografia vettoriale (per questa tipologia vale la data di estrazione)
- gli aggiornamenti registrati in un intervallo temporale dato riferiti a:
 - o Catasto terreni
 - o Catasto fabbricati
 - o Cartografia vettoriale

Nei casi di cartografia catastale conservata in formato raster sono comunque disponibili le forniture degli aggiornamenti in quanto gestiti in modalità vettoriale.

2.2 FORNITURE “SPECIFICHE” PER I COMUNI

Appartengono a questa tipologia di forniture i file contenenti:

- i dati relativi ad accatastamenti e variazioni da fornire in base all’art. 34 quinquies L. 80/2006;
- i dati derivanti dall’adempimento unico da fornire ai fini della gestione dell’ICI;
- estrazione di tutti i dati metrici del catasto fabbricati, attualizzati alla data di produzione, ai fini della gestione della TARSU (comma 340 dell’art. 1 L. 311/2004);
- aggiornamenti dei dati metrici del catasto fabbricati registrati in un intervallo temporale dato ai fini della gestione della TARSU;
- esiti delle attività di cui al comma 336 dell’art. 1 L. 311/2004.

3. MODALITÀ DI FRUIZIONE DEI SERVIZI

3.1 PORTALE PER I COMUNI

La fruizione delle forniture è riservata agli utenti autorizzati che accedono al portale.

Ordinariamente l'utente richiede la fornitura di interesse specificando i parametri di estrazione.

A seguito della richiesta, in modalità differita, vengono resi disponibili per il download i file della fornitura prodotti in coerenza con i parametri di richiesta.

Alcuni servizi sono viceversa a pubblicazione periodica.

Tramite il Portale è possibile "inviare" forniture all'Agenzia tramite funzioni di upload.

3.2 SISTEMA DI INTERSCAMBIO

Il Sistema di Interscambio è il canale comunicativo che, in modalità di cooperazione applicativa, permette ai soggetti cooperanti lo scambio di forniture.

Per il prelievo delle forniture, ossia per l'attivazione dei web service di interesse messi a disposizione dall'Agenzia, gli enti dovranno dotarsi di specifiche applicazioni client.

Nei casi in cui il servizio di cooperazione preveda l'"invio" delle forniture all'Agenzia da parte dell'ente, ciò avviene mettendole a disposizione tramite un'applicazione server, che deve essere specificatamente sviluppata dall'ente secondo specifiche condivise con l'Agenzia, che vi accederà tramite la propria applicazione client.

Lo scambio di messaggi e dati tra il Sistema dell'Agenzia e quello degli enti è basato su servizi della tipologia "Servizio di Porta Applicativa Light", secondo la terminologia del CNIPA, tramite buste di e-government nel formato "SOAP with Attachments", preventivamente firmato elettronicamente, secondo lo standard PKCS#7, mediante dispositivo di riconoscimento e sicurezza fornito dall'Agenzia del Territorio.

Condizione necessaria per usufruire dei servizi del Sistema di Interscambio è la disponibilità per l'Ente territoriale dell'accesso ai servizi di rete RUPA/SPC. Per l'accesso ai servizi il comune dovrà avvalersi di un collegamento che potrà approvvigionare in una delle seguenti modalità:

- Connessione diretta ad SPC (Sistema Pubblico di Connettività);
- Connessione mediante rete regionale connessa.

L'accesso ai servizi dell'Agenzia tramite le due modalità di connessione sono dettagliate nella documentazione tecnica che sarà resa disponibile sul sito dell'Agenzia.

4. CARATTERISTICHE DELLE FORNITURE

4.1 AMBITO TERRITORIALE

Le informazioni contenute nelle forniture sono tutte quelle riferite al territorio del comune catastale.

L'utenza, se autorizzata, può accedere alle forniture relative a più comuni disponendo in questo caso di più forniture, una per ogni comune di interesse.

4.2 PARAMETRI DELLE FORNITURE

Con riferimento ai servizi disponibili al 30/12/2006, nella seguente tabella sono esposte per ciascuna fornitura le informazioni inerenti:

- periodo di riferimento dei dati contenuti;
- inizio e periodo della disponibilità dei dati;
- fruibilità attraverso il portale e/o il Sistema di Interscambio.

Le caratteristiche di dettaglio delle singole forniture saranno consultabili sul sito dell'Agenzia all'indirizzo web <http://www.agenziaterritorio.gov.it/> .

	Tipo fornitura	Oggetto	Servizi disponibili su		Contenuto e periodo di riferimento	Disponibilità	
			Portale per i Comuni	Sistema di Interscambio			
FORNITURE PER TUTTI GLI ENTI TERRITORIALI	Dati aggiornati ("fotografati") ad una data scelta	Catasto Terreni	SI	SI	I file contengono le informazioni valide alla data indicata nella richiesta.	I file sono disponibili entro 5 giorni lavorativi dalla data della richiesta e per i 30 giorni successivi alla data di esposizione.	
		Catasto Fabbricati	SI	SI			
		Cartografia vettoriale	SI(1)	SI			
	Aggiornamenti degli atti catastali registrati in un intervallo temporale dato	Catasto Terreni	SI	SI(2)	I file contengono le informazioni registrate nel periodo indicato nella richiesta		
		Catasto Fabbricati	SI	SI(2)	I file contengono i dati relativi ai fogli di mappa movimentati nel periodo compreso tra la data indicata nella richiesta e la data di produzione della fornitura		
		Cartografia vettoriale	SI(1)	SI(3)			
FORNITURE "SPECIFICHE" PER I COMUNI	Tutti i dati metrici del Catasto Fabbricati aggiornati ("fotografati") alla data di servizio per fini TARSU (art. 1 comma 340 L. 311/2004)	Catasto Fabbricati	SI	SI(3)		I file contengono le informazioni valide alla data di produzione del servizio di fornitura	I file sono disponibili entro 5 giorni lavorativi dalla data della richiesta e per i 30 giorni successivi alla data di esposizione.
	Aggiornamenti degli atti del Catasto Fabbricati registrati in un intervallo temporale dato da fornire per fini TARSU (art. 1 comma 340 L. 311/2004)	Catasto Fabbricati	SI	SI(3)	I file contengono le informazioni planimetriche registrate nel periodo indicato nella richiesta		
	Esiti delle attività di cui all'art. 1 comma 336 della L. 311/2004	Catasto Fabbricati	SI	SI(3)	Non è previsto un periodo di riferimento, in quanto i file contengono gli esiti delle attività previste dalla circolare 10/2005, limitatamente alle sole posizioni aggiornate.	I file sono disponibili per i 30 giorni successivi alla data di esposizione.	
	Dichiarazioni di variazione e di nuova costruzione ex art. 34 quinquies, L. 80/2006	DOCFA	SI	SI(3)	I file contengono i dati relativi ai documenti DOCFA registrati nel mese a cui si riferisce la fornitura	I file sono disponibili a partire dalla seconda decade del mese per i soli 12 mesi successivi al mese di esposizione.	
	Dati derivanti dall' "adempimento unico" forniti ai fini della gestione dell'ICI	Catasto Terreni e Catasto Fabbricati	SI	SI	Il file contiene i dati relativi alle volture presentate a seguito di atti registrati in conservatoria nel mese a cui si riferisce la fornitura	I file sono disponibili a partire dalla seconda metà del mese per i 24 mesi successivi al mese di esposizione. Successivamente sono storicizzati e possono essere ripristinati a richiesta.	

(1) Servizio disponibile dall'01.03.2007

(2) Il sistema di interscambio prevede anche forniture organizzate in documenti XML

(3) Servizio disponibile al 31.03.2007

5. TIPOLOGIE DI FORNITURE DEI COMUNI

Le forniture, previste nell'ambito di processi interamministrativi tra l'Agenzia del Territorio e i comuni, che potranno essere veicolate mediante le funzioni del Portale per i comuni o i servizi di interscambio, sono le seguenti:

- fornitura del file delle notifiche ex art. 1 comma 336 della L. 30 dicembre 2004, n. 311. Il servizio, la cui disponibilità è prevista per il 31/03/2006, consentirà al comune di inviare tramite il Portale il suddetto file, che ad oggi viene recapitato direttamente presso l'ufficio periferico;
- fornitura del file delle segnalazioni ex art. 34 quinquies, L. 80/2006. Il servizio, la cui disponibilità è prevista per il 31/03/2006, consentirà al comune di inviare il suddetto file tramite il Portale;
- fornitura del file di variazione degli stradari comunali. Il servizio, realizzato nell'ambito del progetto di e-gov SIGMA-TER, è disponibile sul Sistema di Interscambio dell'Agenzia e consente la fornitura in blocco di variazioni toponomastiche utili all'aggiornamento della base dati catastale.

6. LIVELLI DI SERVIZIO

I livelli di servizio sono conformi alla "Carta della Qualità dell'Agenzia del Territorio" per i servizi telematici, pubblicata sul sito dell'Agenzia.

7. ASSISTENZA

L'assistenza agli utenti dei servizi è organizzata su due livelli:

- un adeguato supporto informativo, continuamente aggiornato (**assistenza on-line**), direttamente disponibile insieme ai servizi sulla pagina del portale per i comuni nel sito internet dell'Agenzia del Territorio. Si tratta di manualistica indicizzata, base della conoscenza (Knowledge Base) strutturata con glossari e casi tipici illustrati nella loro corretta interpretazione e trattazione, risposte alle domande più frequenti (FAQ);
- un canale di contatto con operatori specializzati. L'accesso al servizio di assistenza è consentito ai soli utenti abilitati in modalità web contact, con generazione automatica di segnalazioni effettuate con l'ausilio di moduli strutturati, che guidano l'utente nella migliore indicazione del problema. Le risposte ai quesiti sono veicolate via e-mail.

8. GLOSSARIO AMMINISTRATIVO

Adempimento Unico	Procedimento attraverso il quale Il Modello Unico informatico riunisce tutte le informazioni necessarie alla registrazione, alla trascrizione nonché alle volturazioni degli immobili catastali.
AdT	Agenzia del Territorio – L’Agenzia fiscale che ha assunto le funzioni del soppresso Dipartimento del Territorio (già Direzione generale del catasto e dei SS.TT.EE.).
Cartografia	Banca Dati contenente i dati geometrici del catasto terreni.
Cartografia raster	Rappresentazione del terreno attraverso l’individuazione e la descrizione grafica di tematismi propri (delimitazione del possesso, dell’altimetria, ecc.). In una cartografia raster, l’immagine della mappa viene identificata con una serie di puntini (dot).
Cartografia vettoriale	Rappresentazione del terreno attraverso l’individuazione e la descrizione grafica di tematismi propri (delimitazione del possesso, dell’altimetria, ecc.). In una cartografia vettoriale la rappresentazione della geometria avviene a mezzo di linee (vettori) e punti.
CNIPA	Centro Nazionale per l’Informatica nella Pubblica Amministrazione
Dati metrici dell’U.I.U.	Dati di superficie dell’u.i.u. suddivisi per tipo di ambiente, espressi in metri quadrati.
E-government	Processo di informatizzazione della pubblica amministrazione
Estrazione dati	Output dell’interrogazione della base dati
Foglio di mappa catastale	E’ costituito dalla mappa del catasto terreni, per i centri urbani di norma in scala 1:2000 ovvero, più raramente 1:1000 o 1:4000, che rappresenta un ristretto ambito territoriale, nella quale sono indicate con il loro nome o numero distintivo, strade, corsi d’acqua, perimetri delle particelle e sagome degli eventuali edifici che vi insistono. Ogni foglio catastale è caratterizzato da un numero arabo distintivo nell’ambito del Comune. L’insieme dei fogli di mappa di un intero Comune è rappresentato nel cosiddetto Quadro d’Unione.
Mappa	Carta topografica speciale a grande scala e rappresentazione planimetrica delle particelle catastali. E’ l’elaborato ideato e formato per concretizzare il significato geometrico del Nuovo catasto terreni.
Nceu	Nuovo catasto edilizio urbano.
Nct	Nuovo catasto terreni.
Particella	La più piccola porzione di terreno appartenente a medesimi possessori, edificata o con una specifica qualità di coltura agraria e classe di redditività. E’ individuata con un numero arabo rappresentativo, nella mappa di catasto dei terreni, racchiuso all’incirca nel baricentro del suo perimetro. La locuzione è usata anche in alternativa a numero di mappa o mappale per le particelle edificate del NCEU.
Planimetria dell’u.i.u.	Rappresentazione planimetrica dell’u.i.u., normalmente in scala 1:200.
Rappresentazioni e cartografica	Rappresentazione della superficie dell’ellissoide terrestre su un piano
SIGMATER (Servizi Integrati catastali e Geografici per il Monitoraggio Amministrativo del Territorio)	Il progetto nato per facilitare il processo di decentramento catastale e per migliorare la capacità di pianificazione e gestione amministrativa e fiscale del territorio e della qualità dei servizi per cittadini, professionisti ed imprese, che necessitano di integrare le informazioni catastali (a livello Agenzia del Territorio) con quelle territoriali (a livello delle regioni e degli altri Enti Locali), in ottemperanza della Legge n. 59 del 1997, così come definito dal D. Lgs. n. 112 del 31/3/1998. Tale impianto legislativo ridisegna i rapporti tra Stato ed Enti

	Locali ed assegna un ruolo determinante ai comuni per quanto riguarda le funzioni catastali.
Subalterno	E' un numero atto ad individuare la specifica u.i.u. , in aggiunta a comune, eventuale sezione, foglio e particella.
Stradario Comunale	Elenco ufficiale dei nomi delle strade all'interno di un determinato comune.
U.i.u. (unità immobiliare urbana)	La più piccola porzione immobiliare urbana funzionalmente e redditualmente autonoma.
Up dell'adt	Ufficio provinciale dell'Agazia del Territorio.
Comune amministrativo	E' individuato dal codice amministrativo. E' il codice unico identificativo del comune e coincidente con una parte del codice fiscale di ogni persona nata nel comune stesso. A livello territoriale può non verificarsi perfetta coincidenza fra comune amministrativo e comune catastale.
Comune catastale	E' individuato dal codice catastale (detto anche codice elaborativo Belfiore). E' stato istituito allo scopo di rendere possibile l'espressione in forma abbreviata delle denominazioni dei comuni d'Italia. A livello territoriale può non verificarsi perfetta coincidenza fra comune amministrativo e comune catastale.

9. GLOSSARIO TECNOLOGICO

Algoritmo	Procedimento che consente di ottenere un risultato atteso eseguendo, in un determinato ordine, un insieme di passi semplici
Applicazione Client	Componente software che accede ai servizi o alle risorse di un'altra componente, detta server.
Applicazione Server	Componente software che eroga i servizi ai quali si accede con un'applicazione client (vedi web services)
Browser	E' un programma in grado di interpretare il codice HTML e visualizzarlo in forma di ipertesto. L'HTML è il codice col quale la maggioranza delle pagine web nel mondo sono composte: il web browser consente perciò la navigazione nel web.
Cooperazione applicativa	Interazione fra applicazioni e infrastrutture tecnologiche diverse
Crittografia	Insieme di metodi per rendere un messaggio "offuscato" in modo da non essere comprensibile a persone non autorizzate a leggerlo.
Dominio	Si definisce dominio l'insieme delle risorse (in particolare le procedure, i dati e i servizi) e delle politiche di una determinata organizzazione. Il dominio definisce il confine di responsabilità di una organizzazione, in particolare per ciò che riguarda le politiche afferenti al proprio sistema informativo.
Download	Azione di scaricare o prelevare dalla rete (es. da un sito web) un file, trasferendolo sul computer dell'utente.
Ente autorizzato	Ente per il quale sia presente a sistema apposita autorizzazione all'utilizzo dei servizi.
F.A.Q.	Acronimo per Frequently Asked Questions, letteralmente "risposte a domande poste frequentemente". Più esattamente trattasi di un documento che si propone di rispondere alle domande poste più frequentemente in un certo contesto o per argomento.
Firma elettronica	L'equivalente elettronico di una tradizionale firma apposta su carta, assumendone lo stesso valore legale. E' associata stabilmente al documento informatico e lo arricchisce di informazioni che attestano con certezza l'integrità, l'autenticità e la non ripudiabilità dello stesso.
Iscrizione a un servizio	L'operazione effettuata da un utente del sistema al fine di avviare il servizio stesso. Con la stessa modalità è prevista altresì la facoltà dell'utente di sospenderlo o modificarne le modalità di erogazione
Knowledge Base	Una base di conoscenza (KB) è una sorta di database creato per la gestione della conoscenza in materie tecniche.
PKCS#7	E' un particolare tipo di Certificato digitale. Si tratta di un documento elettronico che associa l'identità di una persona ad una chiave crittografica pubblica.
Porta applicativa	Componente software che racchiude in sé un insieme di funzionalità che permettono lo scambio di informazioni fra sistemi. Per maggiori approfondimenti consultare il sito web del CNIPA:

	http://www.cnipa.gov.it/site/it-it/In_primo_piano/Sistema_Pubblico_di_Connettivit%C3%A0_(SPC)/Servizi_di_interoperabilit%C3%A0_evoluta_e_cooperazione_applicativa/
Porta applicativa Light	Particolare porta applicativa dedicata ad interagire con i Servizi Applicativi messi a disposizione dalle singole Amministrazioni secondo gli standard definiti nell'ambito dell'Sistema Pubblico di Cooperazione. Per maggiori approfondimenti consultare il sito web del CNIPA: http://www.cnipa.gov.it/site/it-it/In_primo_piano/Sistema_Pubblico_di_Connettivit%C3%A0_(SPC)/Servizi_di_interoperabilit%C3%A0_evoluta_e_cooperazione_applicativa/
Raster (immagine)	Immagine costituita da punti (pixel).
R.U.P.A.	Rete Unitaria della Pubblica Amministrazione
Servizio	La fornitura o la ricezione di informazioni gestite dal sistema informativo dell'AdT o dell'Ente cooperante.
Sistema autenticato	Sistema dotato dei meccanismi di autenticazione forniti da AdT per l'invio e la ricezione di messaggi/contenuti nell'ambito dei servizi di interscambio.
Sistema di interscambio	Sistema realizzato dall'Agenzia del Territorio per l'erogazione di specifici servizi tramite la realizzazione di porte applicative.
SOAP	SOAP è un protocollo leggero per lo scambio di informazioni in un ambiente distribuito e decentrato. Tale scambio di informazioni avviene mediante messaggi codificati in un formato XML; si parla, pertanto, di messaggistica XML.
SPC	Sistema Pubblico di Connettività e Cooperazione Il Sistema Pubblico di Connettività (SPC) ed Sistema Pubblico di Cooperazione (SPCoop) forniscono una infrastruttura comune per l'interconnessione, a livello applicativo, delle amministrazioni pubbliche, centrali e locali. La loro realizzazione integra, velocizza ed armonizza i processi di comunicazione tra i back-office delle amministrazioni al fine di erogare servizi on-line efficienti a cittadini ed imprese.
Upload	Azione di invio alla rete di un file. L'azione inversa è chiamata download.
Utenti del sistema	Persone fisiche, censite presso il Controllo Accessi Centrale dell'Agenzia del Territorio.
Utenti dell'interscambio	Utenti del sistema, indicati da un Ente Autorizzato, per la autonoma gestione dei flussi inerenti i servizi sui quali l'ente è iscritto
Vettoriale (immagine)	Immagine rappresentata attraverso un insieme di primitive matematiche (punti, linee, curve e poligoni).
Web services	Sistema software progettato per supportare l'interoperabilità tra diversi elaboratori su di una medesima rete; caratteristica fondamentale di un Web Service è quella di offrire un'interfaccia software utilizzando la quale altri sistemi possono interagire con il Web Service stesso attivando le operazioni descritte nell'interfaccia tramite appositi "messaggi" inclusi in una "busta" SOAP: tali messaggi sono, solitamente, trasportati tramite il protocollo HTTP e formattati secondo lo standard XML.

Ws-security	Protocollo Web Services Security protocol è stato adottato come standard OASIS; tale standard permette l'autenticazione degli utenti e la confidenzialità dei messaggi scambiati con l'interfaccia del Web Service
Xml	XML è l'acronimo di eXtensible Markup Language. E' un linguaggio utile allo scambio dei dati (per scambio dei dati si intende la conservazione in una struttura XML di dati presi, presumibilmente, da un database o da altre fonti, oppure memorizzati direttamente all'interno di una struttura XML).