



**DIREZIONE GENERALE
DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI**

DOMANDA DI VOLTURE NEL CATASTO EDILIZIO URBANO

Comune di Provincia di

IL SOTTOSCRITTO

NELLA QUALITÀ DI CON RECAPITO

IN VIA

chiede, a norma della Legge 1° ottobre 1969, n. 679, che siano introdotte

negli atti catastali le mutazioni indicate nei QUADRI A e B, con riferimento ai sottoindicati documenti.

VOLTURE: Soggette a tributo <input type="checkbox"/>	
Esenzi <input type="checkbox"/>	
DISTR. D'IMPOSTA	
Comune	
NOTA DI VOLTURE N. / 19	
TIMBRO D'ARRIVO	IMPOSTA DI BOLLO - SPAZIO PER LE MARCHE
	oppure:
	l'imposta è stata esente con la D. V. n.
	19... presentata alla Sezione II (NCT) oppure:
D. V. esente per la legge n. del	

DOCUMENTO TRASLATIVO, allegato in copia alla presente (numero alla domanda n. / 19	del NCEU (NCT) registrato il
TESTAMENTO allegato in copia alla presente (numero alla domanda n. / 19	del NCEU (NCT) registrato il
DENUNCIA di <u>successione</u> <u>mut. d'usufr.</u> allegata in copia alla presente (numero alla domanda n. / 19	del NCEU (NCT) registrato il
CERTIFICATI DI PARTITA partenti i nn. / 19	
CERTIFICATI DI AVVENUTA DICHIARAZIONE partenti i nn. / 19	
CERTIFICATI DI AVVENUTA DENUNCIA DI VARIAZIONE partenti i nn. / 19	
ATTO NOTORIO per passaggi intermedi, marcanti (solo nelle successioni) in data	allegato alla presente domanda (numero alla domanda n. / 19
del NCEU (NCT)	

Comunica inoltre

Dichara in particolare che le intestazioni delle partite catastali N. Identificano esattamente le corrispondenti ditte da cui ha luogo il trasferimento. Al contrario le intestazioni delle partite catastali N. non identificano le corrispondenti ditte da cui ha luogo il trasferimento; nel QUADRO C1 sono riportati gli elementi indicativi delle volture non ancora introdotte negli atti catastali; nel QUADRO C2 è riferita la cronistoria dei passaggi intervenuti senza atti legali.

COMUNE

CAUSALE DEL TRASFERIMENTO
 (compraventa, divisione, esproprio etc., eredita, successione testata o intestata, etc.)

GENERE DEL DOCUMENTO
 (rogio, decreto, sentenza, etc., ovvero testamento
 intestata, etc.)

Provincia

REPERTORIO O NUMERO D'ORDINE DEL DOCUMENTO (7)

ROGANTE
Noniuziano, se Notajo
Qualifica se funzionario OO AUTORITA' ELETTE

ESTREMI DI REGISTRAZIONE O (per le successioni intestate) DI PRESENTAZIONE DELLA DENUNCIA: Ufficio

QUADRO A		INTESTAZIONE DELLE PARTITE A CUI I BENI		
LETTERA DISTINTIVA	NUMERO D'ORDINE	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		SEDE LEGALE (comune)
		COGNOME	NOME	COMUNE o STATO ESTERO DI NASCITA
1	2	3		4

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE: Questo quadro riguarda una quota di una partita con più catastali, e con un unico intestato (o intestatarie) come sopra tutti altri intestati (col. 2) la numerazione degli intestati va intesa nell'ambito di ciascuna lettera distintiva (col. 3) dopo il cognome

QUADRO B		DENOMINAZIONE DEI BENI TRASFERITI																		
LETTERA DISTINTIVA	PARTITA DA CUI I BENI PROVENGONO	Progressive di U.I.U.	IDENTIFICATIVI CATASTALI				UBICAZIONE													
			Sez.	Foglio	Numero o Lettera	Sub		Via, piazza, ecc.	N.º Civ.	Piazza	Scalo	Interno	Lotte	Cell.						
1	2	3	4	5	6	7	8						9	10	11	12	13	14		

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE: col. 3) le uti con più identificativi grafati, vanno indicate con un unico progressivo in corrispondenza al primo identificativo grafato; col. 6) il numero di protocollo del mod. 1 e 44.

DATA DEL DOCUMENTO OVVERO (in caso di successione per testata che preceda) DELLA MORTE

COGNOME () SEDE ()

Data Numero Volume (*) da lasciare in bianco, in caso di successione intestata

SONO TRASFERITI

DAT.	NASCITA	SESSO M/F	CODICE FISCALE	TITOLO		RIS. UFFICIO CODICE
				NATURA DEL POSSESSO O GODIMENTO <i>(aggiungere se necessario altre qualificazioni, come: riserva dominio a favore di ..., in tutela di..., ecc., prop. per il fabbricato o per l'area, usufruttuario sul- le quote di..., comproprietà legale, ecc.)</i>	QUOTA	
99	1000	1000	1000	8	9	10

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI 98 TP/B UTILIZZATI

Indicando solo il numero e non i caratteri delle quote trasferite, con la precisazione tra parentesi, con astensione di ...
nome, scrivere le eventuali indicazioni supplementari nelle righe successive

Riservato agli Uffici				QUADRO B bis		TRASFERIMENTO DI INTERA PARTITA					Riservato agli Uffici			
Partita di Destinazione	RISERVE			LETTERA d'ordine	PARTITA DA CUI I BENI PROVengono	TOTALI DI PARTITA					Partita di Destinazione	RISERVE		
	Oper. I/A	Segn.	Partita			a.2 u.l.	Consistenza			Rendite		Oper. I/A	Segn.	Partita
							val.	mc	mq					
15	16	17	18	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI 98 TP/C UTILIZZATI

ricativo: per le 41 NON ancora censite riportare a col.4 la lettera F (mod.1) oppure la lettera V (mod.44), e col.5 l'anno di protocollo del mod.1 o del

QUADRO C 1 ELEMENTI INDICATIVI DELLE VOLTURE NON INTRODOTTE	
PARTITA	Indicazione del rogante, numero del rogatorio e data del documento (in caso di successione, nome del defunto e data della morte)
1	2

QUADRO C 2 CRONISTORIA DEI PASSAGGI INTERVENUTI SENZA ATTI LEGALI				
PARTITA	FOGLIO	NUMERO	SUB.	Indicare, con sintetico riferimento, i passaggi come descritti nel documento traslativo o nell'atto allegato o nell'atto notorio
1	2	3	4	5

* Ove ne ricorra il caso, scrivere «INTERA COINCIDENZA».

INDIRIZZO DEL PRIMO INTESTATO PER OGNI «LETTERA DISTINTIVA»

.....

Data

Firma del richiedente

Reservato agli Uffici

PROROGATA ALLA PRESENTAZIONE PER (motivi)	PERFEZIONATA IN DATA
MOTIVI DI RINVIO PER INESEGUIBILITÀ	
MODELLO <u>1/1</u> IN DATA	NOTIFICATO IN DATA
DISPOSTO IL SOPRALUOGO IN DATA	LA VOLTURA È STATA DEFINITA IN BASE
	PROCESSO VERBALE IN
DICHARATA INESEGUIBILE IN MODO ASSOLUTO PER	IN DATA
DENUNCIA DI VARIAZIONE DA DEFINIRE	
Data	
IL REGISTRATORE (o IL REVISORE)	IL DIRIGENTE

Allegato n. alla D.V. prot. n. del

QUADRO A		INTESTAZIONE DELLE PARTITE A CUI I BEN		
LETTERE DISTINTIVA	NUMERO D'ORDINE	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		SEDE LEGALE (Comuni)
		COGNOME	NO ME	COMUNE o STATO ESTERO DI NASCITA
1	2	3		4

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE Ogni parte intestamento riguarda una partita ed è compilata separatamente per ciascuna lettera distinta. (col. 1) la numerazione degli intestatori ed intesti nell'ambito di ciascuna lettera distinta. (col. 2) 001 002 003 004 005 006 007 008 009 010 011 012 013 014 015 016 017 018 019 020 021 022 023 024 025 026 027 028 029 030 031 032 033 034 035 036 037 038 039 040 041 042 043 044 045 046 047 048 049 050 051 052 053 054 055 056 057 058 059 060 061 062 063 064 065 066 067 068 069 070 071 072 073 074 075 076 077 078 079 080 081 082 083 084 085 086 087 088 089 090 091 092 093 094 095 096 097 098 099 100

SONO TRASFERITI										
DATA DI NASCITA			SESSO M/F	CODICE FISCALE			TITOLO NATURA DEL POSSESSO O GODIMENTO		QUOTA	UFFICIO CODICE
GG	MME	AA		1	2	3	(Scegliere se necessario altre qualificazioni, come: contratto di locazione a favore di... in tutela di... ecc., propt. per il fabbricato o per l'area, usufruttuario ed la quota di... comunione legale, ecc.			
5				6	7	8	9	10		

Per ogni domanda di informazioni rivolgersi all'Ufficio di cui costituisce parte integrante il presente modulo (completarlo in nome, scrivere le eventuali indicazioni supplementari nelle righe successive)

Allegato n° alla D.V. n° del

QUADRO B		INDIVIDUAZIONE DEI BENI TRASFERITI											
LETTERA GRUPPI	PARTITA DA CUI I BENI PROVENGONO	Progressivo di U.I.U.	IDENTIFICATIVI CATASTALI				UBICAZIONE						
			Sez.	Foglio	Numero o Lettere	Sub.	Via, piazza, ecc.	N.° Civ.	Piano	Seccia	Interno	Letta	Edif.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

RICEVUTA (unita al mod. 98 T P/A)

(retro)

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

- 1 - Ogni domanda tratta beni posti in un solo Comune. Quando il documento traslativo comporta successive operazioni di trasferimento degli stessi cespiti (ad esempio divisione e cessione di quota), deve essere compilata una **NOTA AGGIUNTIVA** (vedasi l'apposito stampato) per ciascun trasferimento successivo al primo.
- 2 - Ogni parte a cui i beni sono trasferiti va contraddistinta a colonna 1 del **QUADRO A** - in corrispondenza del primo intestatario - da una lettera maiuscola (lettera distintiva), che sarà poi utilizzata a colonna 1 del **QUADRO B** e del **QUADRO B bis** per individuare le realtà immobiliari ad esse trasferite.
- 3 - Nel **QUADRO B** elencare consecutivamente gli estremi di identificazione esistenti (Foglio, numero e sub.) e di ubicazione dei beni trasferiti a ciascuno oltre, causali dei certificati, ovvero dell'eventuale causale di variazione. Ove ricorra il caso indicare il numero di protocollo e l'anno della dichiarazione dell'immobile. Si prega di scrivere dattilograficamente (o almeno in stampatello). I dati da riportare in ciascun quadro sono **ESCLUSIVAMENTE** quelli indicati nella relativa testata.



DA COMPILARE A CURA DEL RICHIEDENTE

CATASTO EDILIZIO URBANO

Riservato agli Uffici

in caso di trasferimento per atto tra vivi il al N. di repertorio (o d'ordine) registrata in data
 ovvero:
 in caso di trasferimento per causa di morte di Il Signor (erede o altro obbligato) ha presentato domanda di voltura
 per beni posti nel Comune di conseguente all'atto (sentenza o decreto) redatto
 per beni posti nel Comune di al N. di repertorio (o d'ordine) registrata in data
 per beni posti nel Comune di Il Signor (erede o altro obbligato) ha presentato domanda di voltura
 per beni posti nel Comune di conseguente a successione e a riunione d'usufrutto in mano
 avvenuta il presentata in data



IL RICEVENTE



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

(Legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con Decreto Legislativo 8 aprile 1946, n. 514 e con Legge 17 febbraio 1965, n. 17, di conversione del Decreto Legge 19 dicembre 1964, n. 853)

COMUNE di

A DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA Tipo Mappale
 " SPECIALE n°...../.....

DOCUMENTI ALLEGATI: - n°..... Mod. 1N parte I; n°..... Mod. 2N parte I;
 - n°..... Mod. 1N parte II; n°..... Mod. 2N parte II.
 - n°..... planimetrie;
 - altri documenti

B DENUNCIA DI VARIAZIONE

1 variazione planimetrica per :
 a frazionamento b fusione c ampliamento d sopraelevazione
 e demolizione totale f demolizione parziale g diversa distribuzione degli spazi
 interni h ristrutturazione

2 variazione della destinazione (da a)

3 variazione nel reddito (rif. DPR 917/86)

4 variazione nella qualità (pag. 4)

5 altre variazioni (toponomastica, etc.)

Documenti allegati:
 6 n°..... planimetrie relative alle unità immobiliari derivate dalle variazioni planimetriche
 7 altri documenti

DITTA CATASTALE (come risulta dal Mod.55 o -se non in atti- dalla dich. Mod. 1 o 2)

DITTA RISULTANTE DALL'ULTIMO ATTO (non ancora volturato e elencato al numero 7)

Le variazioni sono avvenute in data

N.B. - Borrare la casella interessata

La presente dichiarazione/denuncia è resa dal Sig.
 (soggetto avente diritto sull'immobile)
 in qualità di (firma)

residente in
 via
 il Tecnico
 albo de n°..... prov.
 (firma)

(Riservato all'Ufficio)

Qualora la variazione richiesta si riferisca alla qualità, a seguito di trasformazione o dotazione di impianti e/o di sostanziali modifiche e integrazioni delle opere di finitura, indicare - nelle sottostanti colonne - lo stato anteriore e lo stato attuale con riferimento ai seguenti elementi del Mod. 1N:

- parte I: quadri F/1, F/2, I, L/1, M/1, M/2;
- parte II: numero e dotazione dei servizi igienici, quadri f, g/2, g/3, g/4.

Avvertenze: a col. 1 riportare la lettera distintiva - ove necessario - della col. 9 del quadro B.

Len.	Rif. Mod.1N	STATO ANTERIORE	STATO ATTUALE
1	2	3	4

il Tecnico denunciante

Riservato all'Ufficio

Si esegua la registrazione negli atti li	Eseguita la registrazione li	Scaricato Il mod. 97, passa all'archivio li
il CAPO SEZIONE	l'INCARICATO	l'INCARICATO

